



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
UNIVERSITATEA DIN ORADEA
Adresa: C.P. nr. 114, Oficiul Poștal 1, Str. Universității nr. 1, Oradea, România
Telefon: +40 259 408113 sau +40 259 432830
Fax: +40 259 432789
E-mail: rectorat@uoradea.ro
Pagina web: www.uoradea.ro

Serviciul
juridic-contencios

UNIVERSITATEA DIN ORADEA
REGISTRATURA

Întrări / ieșiri
Nr. 12325 din 23.07.2019

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
REGISTRATURA GENERALĂ

Nr. 15.206 din 25. IUL. 2019

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

Subscrisa UNIVERSITATEA DIN ORADEA cu sediul în Oradea, strada Universității nr. 1, cod poștal 410087, CF 4287939, reprezentată legal de prof. univ. dr. Constantin Bungău cu funcția de rector, în temeiul Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 formulăm prezenta

PLÂNGERE PREALABILĂ

Prin care cu respect vă solicităm să retrageți/anulați H.C.L. Bihor nr.79/30.05.2019 privind revocarea dreptului de administrare a Universității din Oradea asupra imobilului situat în Oradea, str. Traian Blajovici nr. 2, nr. cadastral 204660 și constituirea dreptului de administrare în favoarea Teatrului Regina Maria.

MOTIVE:

Prin adresa Consiliului Județean Bihor înregistrată cu nr. 13527/02.07.2019 aceasta este informată de adoptarea H.C.J. nr. 79/30.05.2019 privind revocarea dreptului de administrare a Universității din Oradea asupra imobilului situat în Oradea, str. Traian Blajovici nr. 2, nr. cadastral 204660 și constituirea dreptului de administrare în favoarea Teatrului Regina Maria.

Asupra imobilelor în cauză, anterior prin H.C.J. nr. 324/28.11/2013 s-a constituit dreptul de administrare în favoarea Universității din Oradea pentru Facultatea de Științe Politice și Științele Comunicării. Prin art. 2 din hotărâre s-a aprobat Contractul de administrare nr. 3/16.01.2014, încheiat și semnat de președinte C.J. Bihor Cornel POPA și rectorul Universității Constantin BUNGĂU. Conform clauzelor contractuale, terenul în cauză este în proprietatea privată a Județului Bihor și administrarea Universității din Oradea.

Cu privire la cadrul juridic de adoptare a H.C.J. de revocare a dreptului de administrare, conform Contractului de administrare nr. 3/16.01.2014 proprietarul poate să ceară revocarea acestuia din două motive diferite: culpa universității dacă administratorul nu-și exercită drepturile și execută obligațiile născute din actul de administrare sau interesul public.

Față de aceste clauze dorim să vă subliniem următoarele:

- În condițiile în care Universitatea din Oradea a respectat obligațiile contractuale ce îi reveneau, revocarea dreptului de administrare s-a făcut fără a ne justifica temeinic motivele acestui demers.
- Pe raza județului Bihor, Universitatea din Oradea este singura instituție de învățământ superior de stat și ca efect revocarea dreptului de administrare afectează în mod serios activitatea normală a instituției și perspectivele de dezvoltare viitoare a acesteia.
- Universitatea are nevoie de spațiile în cauză, acestea fiind folosite în interesul învățământului ca spații de tip atelier pentru Facultatea de Arte și spații cu atribuții logistice de depozitare a materialelor didactice sau de cercetare din învățământ.
- Hotărârea de consiliu local pune sub semnul întrebării sprijinul pe care organele administrației locale județene îl dau efectiv dezvoltării învățământului superior și interesului real al acestora

- de dezvoltare a unei universități de interes regional puternice.
- În condițiile în care destinația spațiilor ce se doresc a fi retrase din administrarea noastră rămâne neschimbată, fiind aceeași și pentru instituția în beneficiul careia se instituie un nou drept de administrare, hotărârea de consiliu local nu face decât să pună în discuție în ce măsură una din cele două instituții publice este mai de interes public decât cealaltă.
 - Din acest punct de vedere, pornind de la importanța învățământului în epoca actuală și cu precădere a celui superior și continuând cu dezideratul instituției noastre de dezvoltare a unei centru universitar de importanță regională apreciem că interesul public al Universității din Oradea este unul superior Teatrului Regina Maria.

În baza celor prezentate succint, vă solicităm respectuos să reconsiderați utilitatea menținerii H.C.L. Bihor nr.79/30.05.2019 și ca efect să o retrageți/anulați.

Cu convingerea că ve-ți înțelege temeinicia demersului nostru, vă mulțumim anticipat pentru sprijinul acordat asigurându-vă de întreaga noastră grațitudine.

Prof. univ. dr. ing. habil Constantin Bungău

